

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी गांव का नाम प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 01			
01. मकोड़ा, बैरागढ़ (ग्वालियर झांसी) रोड पर	—	1512000	प्रारूप एक के अनुसार
02. मकोड़ा नया हाइवे पर	—	550000	प्रारूप एक के अनुसार
03. मकोड़ा, बैरागढ़ रोड से दूर	254000	433000	प्रारूप एक के अनुसार
04. कल्याणी नया हाइवे पर	—	522000	200
05. कल्याणी हाइवे से दूर	275000	468000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 02			
01. बिलौआ	200000	345000	200
02. गंगापुर	170000	300000	200
03. जहानपुर	170000	300000	200
04. नकटापुरा	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 03			
01. चिरुली नया हाइवे पर	—	424000	200
02. चिरुली	—	375000	200
03. मसूदपुर	—	436000	200
04. चिरपुरा	170000	300000	200
05. ऊदलपाड़ा	170000	300000	200
06. बांसी	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 04			
01. बीरमढाना	—	448000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप – तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रुपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रुपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	3	4	5
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
02. खेरिया	—	436000	200
03. सलैया	—	436000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 05			
01. गढ़ी एवं अन्य ग्राम	182000	315000	200
02. बेरखेड़ा	242000	424000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 06			
01. सूखा पठा एवं अन्य ग्राम	182000	315000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 07			
01. इकौना	182000	315000	200
02. मोहना	170000	300000	200
03. लखनपुरा	170000	300000	200
04. हिडायला	170000	300000	200
05. लदैरा	170000	300000	200
06. रफदपुर	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 08			
01. धमनिका	170000	300000	200
02. गुंझार	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 09			
01. गिजौरा	170000	300000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक		असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4	5
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा		
पटवारी हल्का क्रमांक 10				
01.	ऐंती	170000	300000	200
02.	भगेह	170000	300000	200
03.	लखनौती	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 11				
01.	जंगीपुर	182000	315000	200
02.	चक जंगीपुर	182000	315000	200
03.	धोंधा	157000	290000	200
04.	भांकरपुर	157000	290000	200
05.	सकतपुरा	157000	290000	200
06.	गोहिन्दा	157000	290000	200
07.	छतरपुर	157000	290000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 12				
01.	जरगांव	170000	300000	200
02.	इकहरा	145000	266000	200
03.	जताहरा	145000	266000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 13				
01.	भुक्लहारी	170000	300000	200
02.	सेमरा	170000	300000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रुपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रुपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 14			
01. महगांव	170000	300000	200
02. नौगांव	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 15			
01. किटौरा	145000	254000	200
02. बहादुरपुर	145000	254000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 16			
01. देवगढ़	170000	300000	200
02. किरोल	145000	266000	200
03. धर्मपुरा	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 17			
01. हथनौरा	170000	300000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 18			
01. सिसगांव	157000	278000	200
02. गुंडायची	157000	278000	200
03. सेमरी	157000	278000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 19			
01. कुम्हरा	157000	278000	200
02. सिली	157000	278000	200
03. सिलौटा	157000	278000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप – तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक		असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4	5
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा		
पटवारी हल्का क्रमांक 20				
01.	जौरासी (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1210000	प्रारूप एक के अनुसार
02.	जौरासी (नया हाइवे पर)	—	523000	प्रारूप एक के अनुसार
03.	जौरासी (रोड से दूर)	237000	400000	प्रारूप एक के अनुसार
04.	नाहटौली	157000	278000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 21				
01.	पुट्टी	145000	254000	200
02.	कैथौदा	145000	254000	200
03.	खेड़ी बीरान	145000	254000	200
04.	खेड़ा	145000	254000	200
05.	खेड़ा टांका	145000	254000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 22				
01.	गतारी	194000	352000	200
02.	छपरा	194000	352000	200
03.	बाबूपुर	194000	352000	200
04.	लिधौरा	194000	352000	200
05.	विराट	194000	352000	200
06.	भिटौरा	194000	352000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रुपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रुपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 23			
01. सहौना	194000	352000	200
02. पतरियापुरा	194000	352000	200
03. निवी	194000	352000	200
04. पहाडी भरौली	—	352000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 24			
01. पिछोर	—	456000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 24/2			
01. घई पिछोर रोड पर	—	655000	200
02. घई पिछोर रोड से दूर	—	545000	200
02. करही	—	484000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 25			
01. अकबई बडी नया हाइवे पर	—	605000	200
02. अकबई बडी	—	484000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 26			
01. अजयगढ़	231000	400000	200
02. जनकपुर	—	484000	200
03. धवा	—	484000	200
04. महाराजपुर	—	315000	200
05. गजापुर	182000	315000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप – तीन

पटवारी गांव का नाम प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
हलका भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 27			
01. टेकनपुर (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1452000	प्रारूप एक के अनुसार
02. टेकनपुर (नया हाइवे पर)	—	688000	प्रारूप एक के अनुसार
03. टेकनपुर (रोड से दूर)	—	534000	प्रारूप एक के अनुसार
04. समूदन (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1150000	400
05. समूदन (नया हाइवे पर)	—	660000	400
06. समूदन (रोड से दूर)	—	534000	200
07. सेकरा (नया हाइवे पर)	—	660000	200
08. सेकरा जागीर	—	534000	200
09. चक माधौपुर	278000	496000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 28			
01. बेरू	278000	484000	200
02. करदू	—	484000	200
03. बौना	278000	534000	200
04. बौना (नया हाइवे पर)	—	600000	200
05. लखिया	266000	436000	200
06. धमडपुरा	—	462000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 29			
01. पठा पनिहार	—	473000	200
02. अनन्त पेढ	—	473000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी गांव का नाम प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
हलका भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 30			
01. बुजुर्ग (न. पा. सीमा में मेन रोड पर)	—	5566000	प्रारूप एक के अनुसार
02. बुजुर्ग (न. पा. सीमा में रोड से से दूर)	—	2904000	प्रारूप एक के अनुसार
03. बुजुर्ग (ग्राम पंचायत सीमा में मेन रोड पर)	—	3630000	प्रारूप एक के अनुसार
04. बुजुर्ग (नया हाइवे पर)	—	1375000	प्रारूप एक के अनुसार
05. बुजुर्ग (ग्राम पंचायत सीमा में मेन रोड से दूर)	—	1150000	प्रारूप एक के अनुसार
06. तिघरू (नया हाइवे पर)	—	660000	300
07. तिघरू	300000	534000	300
08. गैडोल कला	—	510000	200
09. सहराई (नया हाइवे पर)	—	688000	प्रारूप एक के अनुसार
10. सहराई	—	545000	प्रारूप एक के अनुसार
पटवारी हल्का क्रमांक 31			
01. बहेरा बुजुर्ग	—	424000	200
02. बहेरा खुर्द	—	424000	200
03. खेड़ी सांतल	242000	424000	200
04. सरनागत	242000	424000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 32			
01. अरुसी	231000	394000	200
02. बेलगढा	231000	394000	200
03. निभौरा	231000	394000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गद कि सिद्धान्त

प्रारूप – तीन

पटवारी गांव का नाम प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
04. बरगवां	231000	394000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 33			
01. कर्रा (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1815000	प्रारूप एक के अनुसार
02. कर्रा (नया हाइवे पर)	—	566000	प्रारूप एक के अनुसार
03. कर्रा (रोड से दूर)	—	451000	प्रारूप एक के अनुसार
04. चांदपुर (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1122000	प्रारूप एक के अनुसार
05. चांदपुर (नया हाइवे पर)	—	451000	प्रारूप एक के अनुसार
06. चांदपुर (रोड से दूर)	200000	341000	प्रारूप एक के अनुसार
07. गैडोल खुर्द	—	412000	200
08. चेतूपाडा रायपुर	—	341000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 34			
01. डबरा रामगढ़ (न. पा. सीमा में ग्वालियर/झांसी रोड पर)	—	5808000	प्रारूप एक के अनुसार
02. डबरा रामगढ़ (न. पा. सीमा में भितरवार/चीनोर रोड पर)	—	4356000	प्रारूप एक के अनुसार
03. डबरा रामगढ़ (न. पा. सीमा में मेन रोड से दूर)	—	2420000	प्रारूप एक के अनुसार
04. डबरा रामगढ़ (ग्राम पंचायत सीमा में ग्वालियर/झांसी रोड पर)	—	3630000	प्रारूप एक के अनुसार
05. डबरा रामगढ़ (ग्राम पंचायत सीमा में भितरवार/चीनोर रोड पर)	—	2900000	प्रारूप एक के अनुसार
06. डबरा रामगढ़ (ग्राम पंचायत सीमा में पिछोर रोड पर)	—	1452000	प्रारूप एक के अनुसार
07. डबरा रामगढ़ (ग्राम पंचायत सीमा में मेन रोड से दूर)	—	1028000	प्रारूप एक के अनुसार
08. डबरा (नया हाइवे पर)	—	1111000	प्रारूप एक के अनुसार

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी गांव का नाम प्रति हेक्टेयर मूल्य रुपये में ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
हलका भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रुपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 35			
01. सिमरियाताल (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1452000	400
02. सिमरियाताल (नया हाइवे पर)	—	688000	200
03. सिमरियाताल (रोड से दूर)	—	534000	200
04. बरौल	—	510000	200
05. पठर्रा	—	436000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 36			
01. इटायल	—	510000	प्रारूप एक के अनुसार
पटवारी हल्का क्रमांक 37			
01. सालबई	—	510000	200
02. चिटौली	—	510000	200
03. लोहागढ	—	462000	200
04. बेरखेडा	—	462000	200
05. का पीपुर	297000	510000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 38			
01. अरू (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1694000	500
02. अरू (नये हाइवे पर)	—	632500	200
03. अरू (रोड से दूर)	—	510000	200
04. खेड़ी नटवा (नया हाइवे पर)	—	600000	200
05. खेड़ी नटवा	—	473000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रुपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रुपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
06. सुलतानपुर	—	484000	200
पटवारी हलका क्रमांक 39			
01. चितावनी	—	423000	200
02. महाराजपुर	—	510000	200
पटवारी हलका क्रमांक 40			
01. खडबई	—	396000	200
02. चोमो	—	396000	200
03. खजुरिहाई	—	473000	200
04. खेडीपारा	—	473000	200
05. रामपुरा	—	473000	200
पटवारी हलका क्रमांक 41			
01. रजियावर	—	418000	200
02. लीटापुरा	—	418000	200
03. सैतौल	242000	418000	200
04. गोबरा	284000	490000	200
05. गुलिहाई	231000	400000	200
पटवारी हलका क्रमांक 42			
01. अकबई	—	456000	200
02. छीमक	—	545000	300
03. सुनबई	—	436000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप – तीन

पटवारी
हलका

गांव का नाम

प्रति हेक्टेयर मूल्य रूपये में

ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रूपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	3	4	5
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
04. ठेटियापुरा	—	510000	200
पटवारी हलका क्रमांक 43			
01. खेडी रायमल	242000	418000	200
02. सिरसा	242000	418000	200
03. सेकरा	242000	418000	200
04. सिरोल	242000	418000	200
पटवारी हलका क्रमांक 44			
01. देवरा	284000	484000	200
02. जावल	242000	418000	200
03. कोसा	242000	418000	200
04. सिंहपुर	284000	484000	200
पटवारी हलका क्रमांक 45			
01. करियावटी	—	510000	200
02. सर्वा	—	490000	200
03. समचौली	—	490000	200
पटवारी हलका क्रमांक 46			
01. झांडोली	—	510000	200
02. जतरती	—	387000	200
03. ररुआ	—	387000	200

उप पंजीयक कार्यालय डबरा हेतु गाइड लाइन वर्ष 2010-2011

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त

प्रारूप - तीन

पटवारी गांव का नाम प्रति हेक्टेयर मूल्य रुपये में ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर तक के छोटे
हलका भू-खण्डों का मूल्य (प्रति वर्ग मीटर रुपये में)

क्रमांक	असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4
5			
जिला : ग्वालियर		तहसील : डबरा	
पटवारी हल्का क्रमांक 47			
01. मिलघन	284000	490000	200
02. लिधौरा	284000	490000	200
03. सिमरिया	—	341000	200
04. धिरौरा	—	400000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 48			
01. जरावनी	—	418000	200
02. बरौआ	—	418000	200
03. नुन्हारी	—	418000	200
04. मसूदपुर	—	510000	200
05. कि गौली	—	445000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 49			
01. भैसनारी	—	341000	200
02. विजकपुर	—	341000	200
पटवारी हल्का क्रमांक 50			
01. मगरौरा (ग्वालियर झांसी रोड पर)	—	1452000	प्रारूप एक के अनुसार
02. मगरौरा (नया हाइवे पर)	—	482000	प्रारूप एक के अनुसार
03. मगरौरा (रोड से दूर)	225000	375000	प्रारूप एक के अनुसार
04. सिरोही	—	456000	300
05. बरौठा	—	520000	प्रारूप एक के अनुसार